

ПРОТОКОЛ № 2

заседания Общественного координационного совета по малому и среднему предпринимательству

от 23 июля 2020 года

с. Курманаевка

Председатель Совета – Коляда Ю.Д.

Заместитель председателя Совета – В.И. Саулин

секретарь Совета – Палагина Л.Н.

Присутствовали:

члены Совета: Скобцова Р.Н., Кузьмина И.В., Белякова В.В., Аксенова Е.В., Иванова Т.А.

Отсутствуют: Щулин А.А., Мруц С.В.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Открытие заседания – глава района Ю.Д. Коляда.
2. Определение объектов муниципального имущества для включения в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства – главный специалист по имуществу Машкова Л.Г.

СЛУШАЛИ:

1. Коляда Ю.Д. – открыл заседание Совета и выступил с информацией о предоставляемой имущественной поддержке для субъектов малого и среднего предпринимательства.
2. Машкова Л.Г. – выступила по вопросу определения объектов муниципального имущества для включения в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства и сообщила, что проведен анализ списка объектов, потенциально пригодных для вовлечения в имущественную поддержку субъектов малого и среднего предпринимательства, находящихся в казне муниципальных образований Курманаевского района, на основе сведений, сформированных АО «Корпорация «МСП», об объектах, учтенных в реестре муниципального имущества (по списку – 17 объектов (далее–список)), размещенных на официальных сайтах публично-правовых образований в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В ходе анализа выявлено, что из 17 объектов, согласно списка, 10 объектов учтены в реестрах муниципального имущества муниципальных образований Курманаевского района. 7 объектов, согласно предоставленного списка, исключены из реестра муниципального имущества муниципального образования Курманаевский район.

Из 7 объектов, включенных в перечень муниципального имущества Курманаевского района, 1 объект включен в перечень муниципального имущества, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства:

1	Курманаевский муниципальный район	Одноэтажное основное строение, литер ЕЕ1. Общая площадь - 411,1 кв.м.	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Покровка, ул. Советская, №15	411,10	56:16:1502001:219
---	-----------------------------------	---	--	--------	-------------------

5 объектов возможно включить в перечень муниципального имущества, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства:

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь объекта, кв.м.	Кадастровый номер
1	2	3	4	5	6
1	Курманаевский муниципальный район	Двухэтажное основное строение, литер Е. Общая площадь 769,10 кв.м.	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Суриково, ул. 8 Марта, № 13в	769,10	56:16:1201001:238
2	Курманаевский муниципальный район	Одноэтажное основное строение, литер Е. Общая площадь - 393,2 кв.м.	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Кретовка, ул. Мира, № 40а	393,20	56:16:1402001:120
3	Курманаевский муниципальный район	Помещение № 1 одноэтажного основного здания, литер Е. Общая площадь 65,4 кв.м.	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Спиридоновка, ул. Школьная, № 1а, пом. № 1 (Бывший ФАП)	65,40	56:16:0402001:41

4	Курманаевский муниципальный район	Одноэтажный свинарник, литер В7. Общая площадь 55,1 кв.м.,	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, ул. Степана Разина, №1	55,10	56:16:1002020:220
5	Курманаевский муниципальный район	Двухэтажное основное строение, литер Е, общей площадью 1180,6 кв.м.	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Сергеевка, ул. Дорожная, № 14	1 180,6 0	56:16:1704002:5

Решением Совета депутатов **Андреевского сельсовета** от 07.07.2017 № 133 в перечень муниципального имущества, подлежащего передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства включен один объект:

№ п/п	Наименование объекта	Идентификационные характеристики	Адрес объекта недвижимости	Площадь (кв.м)
1	Двухэтажное здание	общей площадью 187,3 кв.м., разрешенное использование - предпринимательство (Дляиспользования хозяйственного помещения)	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Ферапонтовка, ул.Зеленая, дом 21	187,3

В реестре муниципального имущества **Васильевский сельсовет** числится 1 объект из списка:

№ п/п	Наименование объекта	Идентификационные характеристики	Адрес объекта недвижимости	Площадь (кв.м)
1	Одноэтажные мастерские,	литер В. Общая площадь 6,7 кв.м	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Васильевка, ул.Школьная, № 2	60,70

Объект используются по прямому назначению, для реализации полномочий сельского поселения - не подлежит передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства,

В реестре муниципального имущества **Ромашкинский сельсовет** числится 1 объект из списка:

№ п/п	Наименование объекта	Идентификационные характеристики	Адрес объекта недвижимости	Площадь (кв.м)
-------	----------------------	----------------------------------	----------------------------	----------------

1	Одноэтажный хозяйственный блок	литер Е1Е2. Общая площадь 111,9 кв.м	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Ромашкино, ул. Дорожная, № 14	111,90
---	--------------------------------	--------------------------------------	--	--------

Объект используется по прямому назначению, для реализации полномочий сельского поселения - не подлежит передаче во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства.

Машкова Л.Г. пояснила, что объект по адресу с. Курманаевка, ул. Крестьянская, д. 4 А (в перечне, сформированным АО «Корпорация «МСП») сдается в аренду, помещение № 4 по адресу с. Курманаевка, ул. Орская, д. 21 А исключено из реестра, здание в с. Сергеевка, по ул. Дорожная № 14 уменьшить площадь на 33,9 кв.м., т.к. сдано в аренду ПАО «Ростелеком». Одноэтажный свинарник по адресу с. Курманаевка, ул. Степана Разина, № 1 необходимо определить назначение.

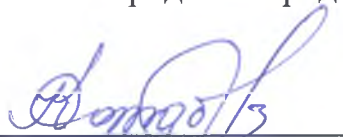
ВЫСТУПИЛИ:

Саулин В.И. – с предложением согласовать перечень объектов муниципального имущества для включения в Перечень муниципального имущества, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

РЕШИЛИ:

1. Согласовать перечень объектов муниципального имущества для включения в Перечень муниципального имущества, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства согласно приложению № 1.
2. Назначение для одноэтажного свинарника по адресу с. Курманаевка, ул. Степана Разина, № 1 определить: для организации деятельности связанной с животноводством.
3. Поручить главному специалисту по имуществу Машковой Л.Г. подготовить распоряжение об утверждении Перечня муниципального имущества МО Курманаевский район, подлежащего передаче во владение и (или) пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям образующим инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства.

Председатель Совета



Ю.Д. Коляда

Секретарь Совета



Л.Н. Палагина

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества муниципального образования Курманаевский район, подлежащего передаче во владение и пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
(изменениями от 23.07.2020 года)

Наименование объекта	Характеристики, разрешенное использование	Адрес объекта недвижимости	Правообладатель	Площадь (кв.м)	Функциональное назначение
2	3	4	5	6	
Земельный участок	Предпринимательство с кадастровым номером 56:16:1301001:377	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Лаврентьевка, ул. Победы, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:16:1301001	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	449	Для размещения объектов
Земельный участок	Предпринимательство с кадастровым номером 56:16:0404001:683	Оренбургская область, Курманаевский район, п. Волжский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 56:16:0404001	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	330	Для размещения объектов
Земельный участок	Предпринимательство с кадастровым номером 56:16:0701001:1087	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Ефимовка, ул. Садовая, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:16:0701001	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	523	Для размещения объектов

вное строение	Предпринимательство кадастровый номер 56:16:1502001:219	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Покровка, ул. Советская, № 15	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	411,1	Для р объек
ьный участок	Предпринимательство с кадастровым номером 56:16:0401001:59	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Даниловка, ул. Центральная, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:16:0401001	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	3030	Для р объек
вное строение	Предпринимательство Двухэтажное основное строение, литер Е. 56:16:1201001:238	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Суриково, ул. 8 Марта, № 13в	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	769,10	Для р объек
вное строение	Предпринимательство Одноэтажное основное строение, литер Е. 56:16:1402001:120	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Кретовка, ул. Мира, № 40а	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	393,20	Для р объек

вное строение	Предпринимательство Помещение № 1 одноэтажного основного здания, литер Е. 56:16:0402001:41	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Спиридоновка, ул. Школьная, № 1а, пом. № 1 (Бывший ФАП)	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	65,40	Для р объек
вное строение	Предпринимательство Одноэтажный свинарник, литер В7. 56:16:1002020:22 0	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, ул. Степана Разина, №1	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	55,10	Для р объек Для р объек
вное строение	Предпринимательство Двухэтажное основное строение, литер Е, 56:16:1704002:5	Оренбургская область, Курманаевский район, с. Сергеевка, ул. Дорожная, № 14	Муниципальное образование Курманаевский район Оренбургской области	1146,7	Для р объек