

Извещение  
о проведении аукциона на право заключения договора аренды  
муниципального имущества

1. Организатор аукциона: Муниципальное учреждение Администрация муниципального образования Курманаевский район Оренбургской области.

Адрес: 461060, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, пл. Ленина, 1.

Контактное лицо: Якунина Оксана Геннадьевна тел: 8(35341) 2-10-67, адрес электронной почты [km@mail.orb.ru](mailto:km@mail.orb.ru).

2. Объект аукциона, его место расположение, описание и технические характеристики:

- помещения №№ 1-16, I, II, находящиеся в муниципальной собственности муниципального образования Курманаевский район Оренбургской области, указанное в Приложении к Извещению о проведении аукциона.

Объект, передаваемый в аренду, свободен от прав третьих лиц.

3. Целевое назначение муниципального имущества, права на которое передаются по договору аренды для использования под офисные помещения.

4. Начальная (минимальная) цена договора в виде арендной платы в размере ежемесячного платежа (без учета налога на добавленную стоимость, операционных расходов) указана в Приложении к извещению.

5. Срок действия договора аренды: 5 лет.

6. Документация об аукционе размещена на официальном сайте торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Курманаевского района [www.kmorb.ru](http://www.kmorb.ru). Документация об аукционе предоставляется бесплатно, в письменной форме либо в электронной форме в виде файла формата Microsoft Word, на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления, по адресу: 461060, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, пл. Ленина, 1, кабинет № 42, в течение периода, определенного для подачи заявок на участие в аукционе.

7. Требование о внесении задатка: Организатор аукциона устанавливает требование о внесении задатка. Сумма задатка для участия в аукционе устанавливается в размере 10% от начальной (минимальной) цены аукциона. Сумма задатка в отношении Объекта указана в Приложении к Извещению.

Задаток должен быть перечислен на расчетный счет Организатора аукциона: ИНН 5633003537, КПП 563301001, Финансовый отдел администрации Курманаевского района, р/сч 40302810505350000001, Оренбургский РФ ОАО «Россельхозбанк» г. Оренбург, к\с 30101810000000000816, БИК 045354816, задаток на торги на л/с 019.06.033.0. не позднее даты окончания приема заявок.

8. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

9. Место приёма заявок на участие в аукционе: 461060, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, пл. Ленина, 1, кабинет № 42.

Приём заявок на участие в аукционе осуществляется в рабочие дни (понедельник-пятница) с 09 часов до 13 часов и с 14 часов до 17 часов по местному времени, с 13:00-14:00 перерыв на обед.

Дата начала приема заявок: 28 февраля 2020 года.

Время и дата окончания приема заявок: 11:00 часов 27 марта 2020 года.

10. Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 30 марта 2020 в 11:00 часов, 461060, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, пл. Ленина, 1, кабинет № 42.

11. Место, дата и время проведения аукциона: 31 марта 2020 года в 11:00 часов по местному времени по адресу: 461060, Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, пл. Ленина, 1, 3 этаж, зал заседаний.



Приложение к Извещению о  
проведении аукциона

**Место расположение, описание и технические характеристики муниципального имущества, выставляемого на открытый аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества**

№ Лота	Наименование, место расположения муниципального имущества, передаваемого в аренду	Начальная (минимальная) цена договора в виде арендной платы в размере ежемесячного платежа (без учета НДС), руб.	Сумма задатка на участие в аукционе, руб.
1.	2.	3.	4.
1	помещения №№ 1-16, I, II, общей площадью 287,6 кв.м, расположенные в Административном здании с подвалом и пристроенным гаражом по адресу: Оренбургская область, Курманаевский район, с. Курманаевка, ул. Крестьянская, 4а	30198,00	3019,8